

DIAGNOSI ENERGETICA

scheda 1 DATI DI CARATTERE GENERALE

Pratica: Identificativo <input type="text"/>		Codice <input type="text"/>	
Compilatore:			
Via: <input type="text"/>		Comune: <input type="text"/>	
Tel. <input type="text"/>		Email <input type="text"/>	
Localizzazione edificio: <input type="radio"/> Aree levante <input type="radio"/> Sampierdarena <input type="radio"/> Cornigliano <input type="radio"/> Sestri ponente <input type="radio"/> Multedo <input type="radio"/> Voltri-Prà			
Identificativi concessionario:		Codice concessione: <input type="text"/>	
Indirizzo:			
Dati generali EDIFICIO nel quale è inserito l'immobile oggetto di diagnosi (1) <input type="radio"/>			
Tipologia costruttiva: <input type="radio"/>	<input type="radio"/> muratura portante		<input type="radio"/> telaio in calcestruzzo armato
	<input type="radio"/> telaio in acciaio		<input type="radio"/> mista
	<input type="radio"/> pannelli prefabbricati		<input type="radio"/> altro <input type="text"/>
Struttura edilizia: <input type="radio"/>	<input type="radio"/> leggera (in legno o pannelli sandwich)		
	<input type="radio"/> media (uso prevalente di laterizi o blocchi)		
	<input type="radio"/> pesante (in pietra o di notevole spessore)		
Descrizione dell'edificio:		N° piani intero edificio: <input type="text"/>	▪ Anno di costruzione: <input type="text"/>
Tipo di paramento esterno: <input type="radio"/>	<input type="checkbox"/> mattoni a vista	<input type="checkbox"/> pietra	<input type="checkbox"/> facciata ventilata
	<input type="checkbox"/> intonaco		
▪ Tipologia edilizia: <input type="radio"/>	<input type="radio"/> linea	<input type="radio"/> torre	<input type="radio"/> costruzione isolata
	<input type="radio"/> capannone industriale		
	<input type="radio"/> palazzina	<input type="radio"/> piccola (da 1 a 3 piani)	<input type="radio"/> media (da 3 a 5 piani)
		<input type="radio"/> grande (sup. 5 piani)	<input type="radio"/> altro <input type="text"/>
Dati generali IMMOBILE oggetto della diagnosi <input type="radio"/>			
Ubicazione: <input type="radio"/>	Indirizzo <input type="text"/>		n° <input type="text"/>
	Comune <input type="text"/>		Prov. <input type="text"/> CAP <input type="text"/>
Dati catastali: <input type="radio"/>	Sez. <input type="text"/>	Foglio: <input type="text"/>	Mappale: <input type="text"/>
Destinazione d'uso: <input type="radio"/> <small>In caso di destinazioni d'uso diverse vedi nota (2)</small>	<input type="radio"/> E.1.1 abitazioni adibite a residenza con carattere continuativo		<input type="radio"/> E.1.1 Conventi, luoghi di ricovero, case di pena, caserme, conventi
	<input type="radio"/> E.1.2 abitazioni adibite a residenza con occupazione saltuaria		<input type="radio"/> E.1.3 edifici adibiti ad albergo, pensione ed attività similari
	<input type="radio"/> E.2 edifici adibiti a uffici e assimilabili		<input type="radio"/> E.3 edifici adibiti a ospedali, cliniche o case di cura e assimilabili
	<input type="radio"/> E.4.1 cinema e teatri, sale di riunione per congressi		<input type="radio"/> E.4.2 mostre, musei e biblioteche, luoghi di culto
	<input type="radio"/> E.4.3 bar, ristoranti, sale da ballo		<input type="radio"/> E.5 edifici adibiti ad attività commerciali e assimilabili
	<input type="radio"/> E.6.1 piscine, saune e assimilabili		<input type="radio"/> E.6.2 palestre e assimilabili
	<input type="radio"/> E.6.3 servizi di supporto alle attività sportive		<input type="radio"/> E.7 edifici adibiti ad attività scolastiche a tutti i livelli e assimilabili
	<input type="radio"/> E.8 edifici adibiti ad attività industriali ed artigianali e assimilabili		
Occupazione locali: <input type="radio"/>	Permanente mq <input type="text"/>	Saltuario mq <input type="text"/>	Stagionale mq <input type="text"/>
N° addetti: <input type="radio"/>	Uffici: <input type="text"/>		Produttivo: <input type="text"/>
	Commerciale: <input type="text"/>		
	Ore giornaliere lavorative: <input type="text"/>	Ore giornaliere lavorative: <input type="text"/>	Ore giornaliere lavorative: <input type="text"/>
	N. giorni anno: <input type="text"/>	N. giorni anno: <input type="text"/>	N. giorni anno: <input type="text"/>

Note

(1) Inserire i dati dell'edificio nel quale è inserito l'immobile oggetto di diagnosi (nel caso la diagnosi non riguardi l'intero edificio).

(2) Se per lo stesso immobile sono presenti diverse "destinazioni d'uso" compilare un modulo per ogni destinazione, oppure, indicare la destinazione d'uso prevalente.

Tipologia immobile:

Immobile oggetto della diagnosi: porzione di edificio intero edificio

Superficie immobile rispetto all'intero edificio (%) |__|__|

Tipologia di pavimento: legno piastrelle tessile (moquette) altro _____

Tipologia intonaco interno: gesso malta

Copertura di pertinenza:

Tipo di copertura prevalente: piane mq |__|__|__|__| a volta mq |__|__|__|__|

a falda mq |__|__|__|__|

Utilizzo copertura (%): parcheggi: |__|__|% Dislocazione impianti: |__|__|% Lucernai: |__|__|%

Tipologia accesso alla copertura: scale esterne scale interne altro

Stato di manutenzione della copertura: scadente buono ottimo Presenza di amianto/eternit: sì no

Tipologia pavimentazione: asfalto ghiaia fluttuante altro

Piazzali esterni di pertinenza: Utilizzo piazzali esterni: **Complessiva:** mq |__|__|__|__| **Produttivo:** mq |__|__|__|__|

Movimentazione merci: mq |__|__|__|__| **Parcheggi:** mq |__|__|__|__|

Superfici disperdenti (rivolte verso l'esterno o verso ambienti non riscaldati)			
Tipo superficie disperdente		Area (1)	Spessore
Pavimenti	Soletta laterocemento su cantina	__ __ __ __ mq	__ __ __ cm
	Soletta laterocemento su vespaio o pilotis	__ __ __ __ mq	__ __ __ cm
	Basamento in calcestruzzo su terreno	__ __ __ __ mq	__ __ __ cm
Copertura	Soletta piana laterocemento	__ __ __ __ mq	__ __ __ cm
	Tetto a falda in laterizio	__ __ __ __ mq	__ __ __ cm
	Tetto in legno	__ __ __ __ mq	__ __ __ cm
Solette intermedie verso ambienti non riscaldati Locale non riscaldato: <input type="radio"/> sopra <input type="radio"/> sotto	Soletta in laterocemento	__ __ __ __ mq	__ __ __ cm
	Solaio in calcestruzzo	__ __ __ __ mq	__ __ __ cm
Pareti verso l'esterno	Muratura in pietra	__ __ __ __ mq	__ __ __ cm
	Muratura in mattoni pieni	__ __ __ __ mq	__ __ __ cm
	Pannelli prefabbricati in calcestruzzo	__ __ __ __ mq	__ __ __ cm
	Parete con intercapedine	__ __ __ __ mq	__ __ __ cm
	Parete isolata	__ __ __ __ mq	__ __ __ cm
Pareti verso ambienti non riscaldati	Muratura in mattoni pieni	__ __ __ __ mq	__ __ __ cm
	Muratura in mattoni forati	__ __ __ __ mq	__ __ __ cm
	Parete in calcestruzzo	__ __ __ __ mq	__ __ __ cm
	Parete con intercapedine	__ __ __ __ mq	__ __ __ cm
	Parete isolata	__ __ __ __ mq	__ __ __ cm
Serramenti	Superficie (2): __ __ __ mq	Materiale telaio: <input type="radio"/> Legno <input type="radio"/> Plastico <input type="radio"/> Metallico con taglio termico <input type="radio"/> Metallico senza taglio termico	Tipologia vetro: <input type="radio"/> Singolo <input type="radio"/> Doppio <input type="radio"/> Triplo <input type="radio"/> Basso emissivo

Superficie utile riscaldata: |__|__|__|__| mq (3)

Altezza media edificio: |__|__| m

Volume lordo complessivo (riscaldato e non riscaldato): |__|__|__|__| mc

Altezza media interpiano: |__|__| m

Note

(1) Indicare l'area lorda degli elementi, comprensiva dell'area di eventuali serramenti

(2) E' possibile indicare anche percentuale rispetto alla superficie disperdente totale

(3) Se disponibile allegare planimetria generale o piano tipo

Scheda 2 IMPIANTI

Impianto di RISCALDAMENTO : ? <ul style="list-style-type: none"> <input type="radio"/> autonomo <input type="radio"/> centralizzato <input type="radio"/> assente 	Millesimi riscaldamento:	intero edificio _____ ? Immobile in oggetto _____
Tipo TERMINALI di EMISSIONE ?		
<input type="checkbox"/> Radiatori <input type="radio"/> Presenza di parete riflettente	<input type="radio"/> installati su parete esterna <input type="radio"/> installati su parete interna	<input type="checkbox"/> Bocchette in sistemi ad aria calda <input type="checkbox"/> Aerotermi ad acqua
<input type="checkbox"/> Pannelli radianti	<input type="radio"/> annegati a pavimento <input type="radio"/> annegati a soffitto <input type="radio"/> isolati annegati a pavimento <input type="radio"/> a parete	<input type="checkbox"/> Ventilconvettori <input type="radio"/> con termostato sull'aria <input type="radio"/> senza termostato sull'aria <input type="checkbox"/> Termoconvettori <input type="checkbox"/> Altro _____
<input type="checkbox"/> Strisce radianti	<input type="checkbox"/> Riscaldatori ad infrarossi	<input type="checkbox"/> Generatore d'aria calda <input type="radio"/> singolo a basamento o pensile <input type="radio"/> singolo pensile a condensazione
Numero terminali (se pannelli radianti sup. m ²) _____ ? _____		Eventuale potenza elettrica ventilatore, valvole e sistemi di relazione dei terminali di emissione: _____ W ?

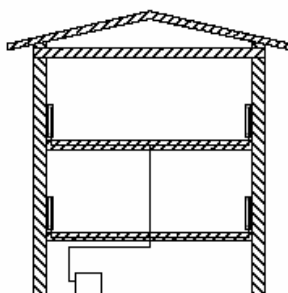
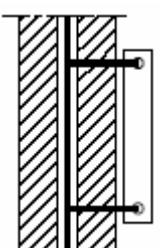
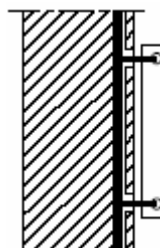
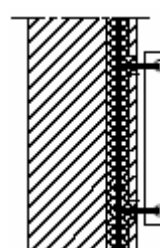
Tipo sistema di **REGOLAZIONE** (se sono presenti più sistemi contemporaneamente, indicarli tutti) ?

<input type="checkbox"/> Regolazione manuale ?		
<input type="checkbox"/> Climatica centralizzata (centralina con solo termostato ambiente) ? <input type="checkbox"/> Climatica centralizzata (centralina con sonda esterna) ?		
<input type="checkbox"/> Singolo ambiente (presenza di valvole termostatiche)	<input type="radio"/> on-off <input type="radio"/> modulante	Marca valvole termostatiche: Modello:
<input type="checkbox"/> Valvole di zona	<input type="radio"/> on-off <input type="radio"/> modulante	Marca valvole di zona: Modello:

Sistema di distribuzione (tubazioni riscaldamento) ?

Anno di realizzazione impianto di riscaldamento: ?	<input type="radio"/> prima del 1961	<input type="radio"/> tra il 1961 e il 1976	<input type="radio"/> tra il 1977 e il 1993	<input type="radio"/> dopo il 1993
Numero di piani riscaldati dall'impianto: ?	<input type="radio"/> 1	<input type="radio"/> 2	<input type="radio"/> 3	<input type="radio"/> 4

Tipo di distribuzione ?

<input type="radio"/> Distribuzione orizzontale 	<input type="radio"/> Colonne montanti senza isolamento 	<input type="radio"/> Colonne montanti con isolamento leggero 	<input type="radio"/> Colonne montanti con isolamento come da Legge 10/91 
---	--	---	--

Potenza elettrica ausiliari sistema distribuzione (pompe circolazione e valvole): _____ W ?

Sistema di **ACCUMULO RISCALDAMENTO** ?

<input type="checkbox"/> Presenza di accumulo per riscaldamento:	<input type="radio"/> Isolato <input type="radio"/> Non isolato	<input type="checkbox"/> Capacità: _____ litri	Temperatura dell'acqua nell'accumulo (se nota): _____ °C
Ubicazione accumulo:	<input type="radio"/> Ambiente esterno <input type="radio"/> Ambiente non riscaldato:	<input type="radio"/> Ambiente riscaldato con 1 parete esterna con 2 pareti esterne senza finestre con 2 pareti esterne con finestre con tre pareti esterne	<input type="radio"/> Seminterrato con finestre <input type="radio"/> Seminterrato senza finestre
Potenza elettrica eventuale resistenza di back-up o post-riscaldamento per il mantenimento del livello termico: _____ W			

GENERATORE di CALORE ?

<input type="radio"/> Generatore (caldaia):	<input type="radio"/> tradizionale	<input type="radio"/> monostadio <input type="radio"/> multistadio	<input type="radio"/> teleriscaldamento	<input type="radio"/> pompa di calore ?
	<input type="radio"/> a condensazione	<input type="radio"/> modulante <input type="radio"/> modulare		(se è presente una pompa di calore allegare la scheda tecnica alla pratica)
<input type="radio"/> Tipo installazione:	<input type="radio"/> a terra di ghisa	Tipo apparecchio:	<input type="radio"/> tipo B	
	<input type="radio"/> a terra in acciaio		<input type="radio"/> tipo C con scarico sdoppiato	
	<input type="radio"/> a parete		<input type="radio"/> tipo C con scarico coassiale	
Caratteristiche tecniche generatore:	<input type="radio"/> con bruciatore atmosferico	<input type="radio"/> con bruciatore soffiato	<input type="radio"/> con chiusura dell'aria comburente all'arresto <input type="radio"/> senza chiusura dell'aria comburente all'arresto <input type="radio"/> a premiscelazione totale	
	Scarico:	<input type="radio"/> a parete	<input type="radio"/> in camino:	<input type="radio"/> altezza fino a 10 m <input type="radio"/> altezza superiore a 10 m
<input type="radio"/> Locale d'installazione:	<input type="radio"/> ambiente riscaldato	<input type="radio"/> esterno	<input type="radio"/> centrale termica:	<input type="radio"/> sotto il piano di campagna <input type="radio"/> adiacente a locale riscaldato <input type="radio"/> isolata o adiacente a locale non riscaldato
	<input type="radio"/> aria	<input type="radio"/> acqua	<input type="radio"/> Combustibile:	<input type="radio"/> metano <input type="radio"/> gasolio <input type="radio"/> olio combustibile <input type="radio"/> biomasse-pellets
<input type="radio"/> GPL	<input type="radio"/> canalizzato <input type="radio"/> serbatoio			
Potenza termica nominale al focolare:	_____ kW	Anno di costruzione:	_____	<input type="radio"/> Rendimento (utilizzare anche quello rilevato da analisi fumi): _____ %
(Se generatore modulare indicare il numero dei moduli)	<input type="radio"/> n. moduli _____	<input type="radio"/> Potenza minima al focolare:	_____ kW	
Marca caldaia: _____ Modello: _____ ?				
Potenza elettrica generatore: _____ W ?				

Impianto di PRODUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA

<input type="radio"/> Tipo attività:	<input type="radio"/> Hotel	1 stella	n. letti _____	n. giorni annuali di apertura _____
	<input type="radio"/> con lavanderia	2 stelle	n. letti _____	n. giorni annuali di apertura _____
		3 stelle	n. letti _____	n. giorni annuali di apertura _____
	<input type="radio"/> senza lavanderia	4 stelle	n. letti _____	n. giorni annuali di apertura _____
	<input type="radio"/> Altre attività ricettive diverse dalle precedenti	n. letti _____		n. giorni annuali di apertura _____
	<input type="radio"/> Attività ospedaliera day hospital	n. letti _____		
	<input type="radio"/> Attività ospedaliera con pernottamento e lavanderia	n. letti _____		
	<input type="radio"/> Scuola materna e asili nido	n. bambini _____		
	<input type="radio"/> Scuola diversa da materna e asili nido	_____		
	<input type="radio"/> Attività sportive/palestre	n. docce _____		
	<input type="radio"/> Attività industriali, artigianali e assimilabili	n. docce/giorno _____		
	<input type="radio"/> Uffici	<input type="radio"/> Negozi		
<input type="radio"/> Ristoranti	n. di ospiti _____		n. di pasti/giorno _____	
<input type="radio"/> Cucina, mensa, catering e self service	n. di ospiti _____		n. di pasti/giorno _____	
<input type="radio"/> Altro	Fabbisogno giornaliero di acqua calda sanitaria: _____ litri/giorno			

Sistema di **GENERAZIONE** ?

Tipo impianto:	<input type="radio"/> Produzione acqua calda e riscaldamento	<input type="radio"/> Solo produzione di acqua calda	<input type="radio"/> Assente ?
<u>Compilare la parte sottostante solo se l'apparecchio per la produzione di acqua calda sanitaria è diverso da quello del riscaldamento</u>			
Tipo apparecchio: ?	<input type="radio"/> Scaldabagno a gas istantaneo	<input type="radio"/> Tipo B con fiamma pilota	
		<input type="radio"/> Tipo B senza fiamma pilota	
		<input type="radio"/> Tipo C senza fiamma pilota	
	<input type="radio"/> Scaldabagno a gas ad accumulo	<input type="radio"/> Tipo B con fiamma pilota	
	<input type="radio"/> Tipo B senza fiamma pilota		
	<input type="radio"/> Tipo C senza fiamma pilota		
	<input type="radio"/> Bollitore elettrico ad accumulo		
	<input type="radio"/> Bollitore ad accumulo a fuoco diretto	<input type="radio"/> a camera aperta	
		<input type="radio"/> a condensazione	
Combustibile:	<input type="radio"/> metano	<input type="radio"/> energia elettrica	<input type="radio"/> GPL ?

Sistema di **ACCUMULO**

<u>Compilare la parte sottostante solo se è presente accumulo acqua calda sanitaria</u>			
<input type="checkbox"/> Presenza di accumulo per acqua calda sanitaria	<input type="radio"/> Isolato	<input type="checkbox"/> Capacità: _ _ _ _ litri	
	<input type="radio"/> Non isolato		
Ubicazione accumulo:	<input type="radio"/> Ambiente esterno	<input type="radio"/> Ambiente riscaldato	
		<input type="radio"/> con 1 parete esterna	
		<input type="radio"/> con 2 pareti esterne senza finestre	
		<input type="radio"/> con 2 pareti esterne con finestre	
		<input type="radio"/> con tre pareti esterne	
	<input type="radio"/> Ambiente non riscaldato:		

Sistema di **DISTRIBUZIONE**

Anno di realizzazione: ?	<input type="radio"/> prima del 1976	<input type="radio"/> tra il 1976 e il 1980	<input type="radio"/> tra il 1981 e il 1995	<input type="radio"/> dopo il 1995
Tipo distribuzione:	<input type="radio"/> con ricircolo	<input type="radio"/> senza ricircolo	Potenza elettrica eventuali pompe e valvole: _ _ _ _ W	
<u>Compilare la parte sottostante solo se è presente impianto di ricircolo</u>				
Tipo tubazioni ricircolo:	<input type="radio"/> isolate		<input type="radio"/> non isolate	
Ubicazione tubazioni impianto di ricircolo:	<input type="radio"/> Affacciate verso esterno	<input type="radio"/> Ambiente riscaldato		<input type="radio"/> tubazioni interrato
		<input type="radio"/> con 1 parete esterna		<input type="radio"/> In centrale termica
		<input type="radio"/> con 2 pareti esterne senza finestre		
		<input type="radio"/> con 2 pareti esterne con finestre		
		<input type="radio"/> con tre pareti esterne		
	<input type="radio"/> Ambiente non riscaldato:			

Ventilazione ?

Tipo ventilazione:	<input type="radio"/> naturale	<input type="radio"/> meccanica	<u>Compilare la parte sottostante solo per ventilazione meccanica</u>	
Se ventilazione meccanica:	Portata d'aria di progetto _ _ _ _ m ³ /h		<input type="radio"/> Presenza recuperatore di calore	
Tipologia portata:	<input type="radio"/> Fissa	<input type="radio"/> Ventilazione igro-regolabile	Efficienza recuperatore di calore _ _ %	
Potenza elettrica recuperatore di calore: _ _ _ _ W				

ENERGIE RINNOVABILI: solare termico		Esistente: <input type="checkbox"/>	Progetto: <input type="checkbox"/>	allegare documenti ed ev. foto		
Superficie netta pannelli: <input type="text"/> m ²	Tipo installazione:	<input type="radio"/> tetto a falde		<input type="radio"/> tetto piano		<input type="radio"/> altro
Inclinazione: <input type="text"/> gradi	Inclinazione rispetto al SUD: <input type="text"/> gradi					
Orientamento:	<input type="radio"/> Nord	<input type="radio"/> Sud	<input type="radio"/> Est	<input type="radio"/> Ovest	<input type="radio"/> NordEst	<input type="radio"/> SudEst
Impianto integrato: <input type="checkbox"/>	<input type="radio"/> acqua calda sanitaria		<input type="radio"/> riscaldamento		<input type="radio"/> acqua calda sanitaria + riscaldamento	
Accumulo: <input type="text"/> litri	Ambiente di installazione accumulo:		<input type="radio"/> riscaldato	<input type="radio"/> non riscaldato	<input type="radio"/> esterno	
Tubazioni collegamento:	<input type="radio"/> isolate	<input type="radio"/> non isolate		Ubicazione tubazioni:	<input type="radio"/> ambiente riscaldato	<input type="radio"/> ambiente non riscaldato
Tipo pannello:	<input type="radio"/> piano vetrato	<input type="radio"/> non vetrato	<input type="radio"/> sottovuoto con assorbitore piano		<input type="radio"/> sottovuoto con assorbitore circolare	
Potenza elettrica complessiva ausiliari impianto solare termico:			<input type="text"/> W			
Propensione del Concessionario all'installazione di impianto solare termico:			<input type="text"/>			

ENERGIE RINNOVABILI: fotovoltaico		Esistente: <input type="checkbox"/>	Progetto: <input type="checkbox"/>	allegare documenti ed ev. foto		
Superficie netta pannelli: <input type="text"/> m ²	Tipo installazione:	<input type="radio"/> tetto a falde		<input type="radio"/> tetto piano		<input type="radio"/> altro
Inclinazione: <input type="text"/> gradi	Inclinazione rispetto al SUD: <input type="text"/> gradi					
Orientamento:	<input type="radio"/> Nord	<input type="radio"/> Sud	<input type="radio"/> Est	<input type="radio"/> Ovest	<input type="radio"/> NordEst	<input type="radio"/> SudEst
Tipo pannello:	<input type="radio"/> silicio monocristallino		<input type="radio"/> silicio policristallino		<input type="radio"/> amorfo (film sottile)	
Tipo impianto:	<input type="radio"/> integrato	<input type="radio"/> semintegrato		<input type="radio"/> Appoggiati	<input type="radio"/> non integrato	
				<input type="radio"/> Su supporti		
Ventilazione moduli:	<input type="radio"/> non ventilati		<input type="radio"/> moderatamente ventilati		<input type="radio"/> fortemente ventilati	
Propensione del Concessionario all'installazione di impianto solare fotovoltaico:			<input type="text"/>			

Potenza elettrica impegnata: <input type="text"/> kW		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2007	2008	2009
Consumi energetici anni precedenti						
<input type="checkbox"/> <u>Elettrici (kWh)</u>	Comlessivo se non disponibili dati specifici					
	Illuminazione					
	Altri usi (se non sono disponibili dati separati, indicare la percentuale riferita ad altri usi)					
<input type="checkbox"/> <u>Gas (mc)</u>	Comlessivo se non disponibili dati specifici					
	Riscaldamento					
	Altri usi (se non sono disponibili dati separati, indicare la percentuale riferita ad altri usi)					
<input type="checkbox"/> <u>Gasolio (litri)</u>	Comlessivo se non disponibili dati specifici					
	Riscaldamento					
	Altri usi (se non sono disponibili dati separati, indicare la percentuale riferita ad altri usi)					
<input type="checkbox"/> <u>Altro (unità di misura _____)</u>	Comlessivo se non disponibili dati specifici					
	Riscaldamento					
	Altri usi (se non sono disponibili dati separati, indicare la percentuale riferita ad altri usi)					

