

AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE DEL MAR LIGURE OCCIDENTALE

DATO ATTO che ENEL Produzione S.p.A., titolare della concessione demaniale marittima reg. n. 534, rep. n. 648 del 16 maggio 1996 e successivi licenza di subingresso e atto suppletivo, nell'ambito del procedimento inerente ai lavori di dismissione della Centrale Termoelettrica di Genova, ha manifestato la disponibilità a procedere con l'immediata riconsegna, alle condizioni attuali, di parte dell'area del c.d. ex Carbonile pari a circa 7.000 mq., fatta salva *"la necessaria area di rispetto per le successive attività di demolizione del ballast,"* e, comunque, subordinatamente al *"mantenimento di una servitù nella porzione di carbonile riconsegnata per consentire il monitoraggio delle acque sotterranee, garantendo la funzionalità dei peziometri ivi presenti";*

RILEVATO che l'area di cui trattasi, per una superficie di circa 7.000 mq. (e, comunque, per la superficie che verrà meglio determinata al momento dell' effettiva riconsegna della stessa da parte di ENEL Produzione S.p.A.), risulta meglio rappresentata sub lett. B) nella planimetria allegata al presente avviso ed è compresa nell'ambito S3 del PRP che prevede sia la funzione caratterizzante C2 - operazioni portuali relative alle merci convenzionali, sia le funzioni ammesse C1 - operazioni portuali relative a contenitori e C3 - operazioni portuali relative alle rinfuse solide, prodotti non alimentari;

VISTA l'istanza formulata da Spinelli S.r.l. tramite nota del 15 luglio 2020 volta, tra l'altro, al rilascio di licenza temporanea della durata di tre anni, ovvero per la durata ritenuta opportuna, riguardante l'area c.d. "ex Carbonile" sopra citata, ad uso stoccaggio e movimentazione contenitori, nonché per i traffici afferenti rotabili, merci convenzionali e relativi servizi accessori e complementari, con contestuale richiesta di autorizzazione per la realizzazione di interventi di sistemazione dello stesso compendio demaniale;

VISTA l'istanza presentata da Terminal Contenitori Porto di Genova S.p.A. - SECH mediante nota del 10 agosto 2020, con cui si richiedeva il rilascio di licenza triennale ovvero secondo la durata compatibile con i lavori di dismissione Centrale Termoelettrica di Genova, avente ad oggetto la medesima area c.d. "ex Carbonile", da destinare allo svolgimento delle attività di stoccaggio contenitori vuoti, *sorting*, riparazione, pulizia, consolidamento fuori sagoma, ricevimento e consegna.

ORDINA

che, ai sensi di legge, l'istanza predetta sia affissa presso gli Albi dei Comuni di Genova, Savona e Vado Ligure, per il periodo di giorni TRENTA (30) a far data dal *12/09/2020* al *12/10/2020*

INVITA

coloro che potessero avervi interesse a presentare all'Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale - Ufficio Territoriale di Genova, Ufficio Licenze Demaniali - Commerciale, entro il termine perentorio del *12/10/2020*, quelle osservazioni che si ritenessero opportune a tutela dei loro eventuali diritti e/o istanze concorrenti, con avviso che le domande presentate oltre il suddetto termine saranno escluse dalla eventuale comparazione.

COMUNICA

che eventuali istanze concorrenti dovranno tenere conto delle seguenti prescrizioni:

- i. l'area di cui trattasi potrà essere assentita esclusivamente in via temporanea e transitoria mediante licenza una durata non superiore a 3 anni e, comunque per un periodo di tempo compatibile con la conclusione dei lavori di dismissione della centrale da parte di ENEL Produzione S.p.A., ove inferiore;
- ii. dovrà essere prevista una servitù al fine di garantire il monitoraggio delle acque sotterranee assicurando la funzionalità del peziometro meglio indicato nella planimetria allegata (S23) e non potrà essere utilizzata una parte di aree (corrispondente al triangolo a righe rosa indicato in planimetria) la quale dovrà essere opportunamente delimitata;
- iii. salvo diverse evidenze che dovessero emergere dal confronto con ENEL Produzione S.p.A. al moneto della riconsegna dell'area, dovrà essere garantito un franco di rispetto dal confine di levante pari a 4 ml necessario per le attività di demolizione del c.d. ballast, per come indicativamente evidenziato in colore verde nella planimetria allegata;
- iv. dovrà essere assicurata la possibilità per i tecnici di ENEL Produzione S.p.A. e per i propri subappaltatori di accedere alle aree per esigenze connesse ai lavori di demolizione della Centrale e, in particolare, del c.d. ballast;
- v. l'area verrà assentita nelle condizioni attuali e ogni intervento necessario all'utilizzo dell'area medesima dovrà essere eseguito dall'eventuale concessionario, a propria cura e spese, senza poter pretendere, al riguardo, alcun ristoro e/o indennizzo di sorta al momento di restituzione del compendio;
- vi. l'area dovrà essere riconsegnata a semplice richiesta dell'Amministrazione per esigenze legate ai lavori di dismissione della Centrale Termoelettrica.

Riservata, comunque, ogni diversa e/o ulteriore valutazione da parte dell'Ente in ordine all'istanza presentata compresa ogni valutazione in merito alla procedura invocata e al prosieguo della stessa.

Si precisa che la predetta istanza risulta, altresì, visionabile sul sito *internet* dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale - (www.portsofgenoa.com) - presso la sezione gare - concessioni demaniali, ed è a disposizione, unitamente ad altra documentazione a corredo, presso il citato Ufficio Licenze Demaniali - Commerciale (Palazzo San Giorgio, 2° piano).

Si darà contestualmente avviso della pubblicazione su GUE, GURI e due quotidiani a tiratura nazionale.

All.: c.s.d.


IL DIRIGENTE
Avv. Antonella Traverso

